

# Vi i Brf vikingen



Nr 6 Sep 2018

Brf Vikingens informationsblad

## Redaktionen



Vi i Brf Vikingen sammanställs av Matz Eklund på Spetsudden. Bidrag till eller synpunkter på nyhetsbrevet mottages med tacksamhet.

[matz@spetsudden.se](mailto:matz@spetsudden.se)

## Ordförande har ordet



Vilken sommar det varit, varmaste julimånaden på 260 år. Torrt har det också varit och Länsstyrelsen gick ut med grillförbud utomhus, men det var det många som inte brydde sig om. Vi fick be Richard plasta in grillarna innan grillandet upphörde.

Vi har låtit göra en uppräschning av utemöbler och pergolas det ser väldigt bra ut, en liten åtgärd med det syns verkligen. Vi har också gjort iordning nedre balkongelementen. Självfallet skulle vi vilja göra iordning hela vägen upp av estetiska skäl men detta tillåter inte budgeten.

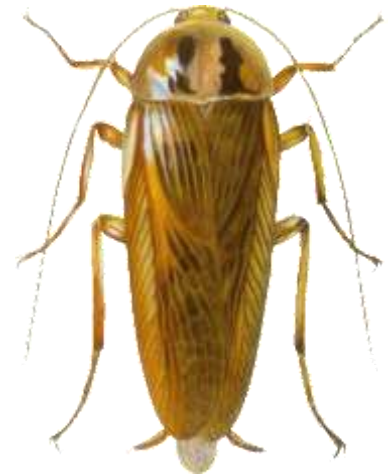
Under hösten kommer värmecentralerna på Lofoten- och Narviksgårdarna att bytas ut lika som på Stavangergården som gjordes för några år sedan.

Särskilt glad är jag för att styrelsearbetet blivit mycket lättare nu, när vi har en fungerande och engagerad förvaltare.

Taylan Inal  
Ordförande

## Förvaltarens skadedjursskola

Tysk  
Kackerlacka  
*Blatella germanica*



Tysk kackerlacka kan angripa livsmedel inte bara genom att smutsa ner och avge en otäck lukt, utan också genom att äta av det.

Andra angreppsområden är textilier, papper och läder. Eftersom kackerlackan förorenar och sprider smitta, kan den anses vara en sanitär olägenhet.

Kackerlackan blir 12-16 mm lång. Speciellt utsatta områden är restauranger, bagerier, livsmedelslager och sjukhus. Kackerlackan trivs bäst vid ugnar, värmerör, kylskåpsmotorer och vid andra ställen där det är mellan 25-33C. De är mycket ljusskygga och gömmer sig därför i mörka och trånga sprickor när de utsätts för stark ljus, t ex på dagarna och i lampors sken. Nymfen är cirka 3 mm lång, med en mörkgrå till svart färg. Den äter samma föda som de vuxna kackerlackorna och är lika ljusskygga.

I vår fastighetsfärskring med Trygg Hansa ingår sanering genom Nomor.

För anmälan om sanering kontakta  
**Nomor Skadedjursbekämpning 0771-122 300**



## Inbetalning av månadsavgifter

Vi har uppmärksammat att några betalar in med fel OCR nr vilket innebär att en påminnelse går ut.

Jul 2018	Aug 2018	Sept 2018
457303937057350	457303938057359	457303939057358
4 719.00	4 719.00	4 719.00

Det är väldigt viktigt att när man betalar tex juli avgiften, så skriver in OCR nr för juli månad och inte en annan månad. OCR innebär att betalningen hanteras av en dator och ingen person. Om augustis OCR nr skrivs in bokas inbetalningen på augusti och juli står som obetald och en påminnelse går ut.

### Höststädning obs ändrad datum!



Vi har under många, många år haft som tradition att kalla till en gemensam aktivitet där vi gör gårdar och allmänna utrymmen fina inför sommaren.

Vi ska nu utöka denna tradition genom att ha en aktivitet även på hösten, där vi städar gårdar och allmänna utrymmen inför vintern.

### Lördagen den 29 september kl 10.00

Samling vid Vikingen. Alla är välkomna att hjälpa till och göra våra gårdar fina inför vintern.

Efter utfört arbete njuter vi av grillad korv.

Därefter serveras kaffe med dopp!

Desto fler som hjälps åt desto snabbare blir vi klara och kan njuta av den goda måltiden!

### Vårt vatten

Överdosera inte tvättmedlet. Stockholm har mjukt vatten så det räcker om du använder den minsta dosen som rekommenderas på tvättmedelsflaskorna.

Var också sparsam med rengöringsmedel, det räcker ofta med lite. Toaletten är ingen papperskorg, den är inte en miljöstation och den är inte ett medicinskåp för gamla mediciner. Skräp ska slängas i papperskorgen, kemikalier lämnas på miljöstationen och läkemedel till Apoteket.

Stockholm har återigen det billigaste kranvattnet i Sverige. Boende i lägenheter i Stockholm, Solna och Huddinge kommuner betalar minst i hela landet för vatten och avlopp. Det visar den årliga undersökningen Fastigheten Nils Holgerssons underbara resa genom Sverige som tas fram av HSB, Hyresgästföreningen, Riksbyggen, SABO och Fastighetsägarna.

Vad skulle vi ta oss till utan tops? Vi använder dem jämt och ständigt - bland annat till öronen men också till smink och för att rengöra små detaljer.



Tops är en av de fyra vanligaste sakerna som stockholmarna spolar ner i toaletten. Om vi istället hjälps åt att slänga dem i papperskorgen kan de brännas med övriga sopor och bli fjärrvärme. Dessutom slipper vi stopp i avloppet och höga kostnader för att transportera bort allt skräp som kommer in till avloppsreningsverken.



Varje vecka fastnar nämligen trettiofem ton tops och annat skräp i avloppsreningsverkens galler. Väldigt onödigt kan man tycka när lösningen är så enkel. Med en pedalhink på toaletten hamnar skräpet på rätt ställe - och bara kiss, bajs och toapapper i toaletten. Tänk att en så enkel sak kan göra så stor skillnad

## Tvättstugorna

Du får enbart tvätta familjens tvätt inte åt ditt företag eller åt idrottsföreningen eller liknande. Den som missbrukar detta får sina taggar bortprogrammerade från tvättstugan.

En ofta återkommande felanmälan är den om att den som använt tvättstugan inte städar efter sig.

Våra städare städar tvättstugorna en gång per vecka, och var och en som använder tvättstugan skall städa efter sig däremellan.



Det är **INTE** tillåtet att använda tvättpulver. De allra flesta vet detta och använder bara flytande tvättmedel vilket vi lätt ser efter som sopsäckarna i tvättstugorna numera är fulla med tomma plastflaskor. Bra där!

## Café Vikingen



Varje tisdag mellan 11 och 14 är det fika med hembakat kaffebröd i Vikingen till självkostnadspris.

Kom och träffa dina grannar en stund och kom gärna med förslag på aktiviteter.

Välkomna önskar Fritidskommittén

## Årsstämma och förmöte

Den 8 november klockan 18 har vi förmöte inför årsstämman. Dit kan du gå och få lite mera information och möjlighet att ställa alla de frågor du har om föreningens ekonomi.

Den 22 november klockan 18 är det årsmöte. Stämman är formell och helt enligt dagordningen där inga övriga frågor kan behandlas.


Kallelse med handlingar kommer i brevlådan senare i höst.

## Gårdarna



Vi vill passa på och rikta ett stort TACK till alla som hjälpt till att vattna och städa på gårdarna under sommaren. Det har varit oerhört torrt men våra blommor är jättefina!

## Pubkvällar i Vikingen

 Pubkvällar med gästkockar anordnas i Vikingen, Narviksgatan 19. Under 2018 är det följande dagar.

28 september

26 oktober

30 november

Fritidskommittén

## Parkering på gårdarna

Våra gårdar är i princip bilfria, men man får köra in bil för att lossa och lasta tunga saker under cirka 10 minuter. MEN föreningen har inga platser för förvaltningen då garaget är under byggnation varför fastighetsskötare och förvaltare dagtid måste parkera på gården. De fordon som står på gårdarna skall alltid ha ett P tillstånd. Nattetid skall inga bilar finnas på gården. Ser du bilar utan P tillstånd eller som parkerar på nätter **ring Q Park telefon 0771-96 90 00.**

## Garageprojektet

Det har blivit förseningar i garageprojektet med cirka fem veckor. Inflyttningen har fått flyttas fram till den 1 mars. Det kan bli klart tidigare men vi har skjutit på datumet så att vi kan säkerställa att inflyttning kan ske. Ett informationsbrev kommer att skickas ut av Smart Parkeringen AB.

## Miljöbehållarna

Vid Narviksgatans slut står ett antal miljöbehållare som hanteras av FPI (Förpackningsinsamlingen). Många dumpar grovsopor vid dessa kärl och det ser illa ut. När några ser att det står grovsopor där kommer det dit ännu mer bråte. Medlemmar i Brf Vikingen kan utan kostnad ställa grovsopor i containerns på gårdarna. Det gäller grovsopor från lägenheten och inte från jobbet, landet eller någon kompis.

Ser du någon utomstående som ställer grovsopor på våra gårdar eller som dumpar sopor intill miljöbehållarna säg gärna till.

## Post Nord



Eländet med våra brevlådor fortsätter. De nya brevlådor vi köpt in och låtit montera blev inte godkända av PostNord. De nya lådorna har förbättrat brandskydd som monterats på plåten som hänger på din dörrs insida. Den är mycket tyngre än de gamla och trögheten ökar.

Vi har ställt frågan till PostNord hur vi löser detta problem.

## Kräftafton på Vikingen



Ett glatt gäng samlades på Vikingen i fredags för att äta kräftor eller räkor och umgås grannar emellan. Det var jättetrevligt och många skratt ekade. Vi tackar fritidskommittén för deras engagemang.

## Till sist, ett berömt citat

**“Det är lättare att leda en nation än att uppfostra tre barn.”  
– Winston Churchill**

**Lev väl!**