

# Vi i Brf vikingen



Nr 4 Maj 2018

Brf Vikingens informationsblad

## Redaktionen



Vi i Brf Vikingen sammanställs av Matz Eklund på Spetsudden. Bidrag till eller synpunkter på nyhetsbrevet mottages med tacksamhet. Har du bott länge i föreningen och har gamla foton, jag kommer gärna upp till dig och scannar av dem.

[matz@spetsudden.se](mailto:matz@spetsudden.se)

## Ordförande har ordet



Det var roligt att se så många engagerade medlemmar och barn på föreningens traditionella vårstädning. Alla samarbetade bra och hade roligt tillsammans. Särskilt härligt var det att se barnen som verkligen arbetade på och var så glada. Tack för ert engagemang.



Intresset för extra stämman var också stort, alla lyssnade och många frågor fick tydliga svar av mötesordförande.

Nu ska vi njuta av vårsolen!

*Taylan Inal*  
Ordförande

## Pågående och kommande arbeten



De flesta av balkongfundamentens nedre sektioner har skador längst ned, det är fukt underifrån och fukt från när snön har legat mot betongen. Vi låter nu göra ett fullskaleprov på två fundament som skall ligga till grund för vidare åtgärder.



Balkongfronterna har oxiderat mycket sedan 1974 de flesta är i gott skick och vi kommer att göra ett prov på baksidan av Stavanger 24, plåtarna ska tvättas och poleras. Detta kommer att ligga till grund för en utvärdering om vad som skall göras.



Alla utemöbler och spaljéer kommer att snyggas till. Leksandlådor kommer att justeras och sanden kommer att bytas ut mot ny leksand.

Sprickor i vägar i källare kommer att åtgärdas. Trapphusen kommer att målningsbättras som vi gjorde för 3 år sedan. Tvättstugorna kommer också att målningsbättras i entréerna.

Takfläktarna kommer att rengöras de är fulla med damm vilket kan ge obalans.

### Extra stämma

På extra stämman den 3 maj avhandlades förslag till nya stadgar samt redovisning av garageprojektet. Nästan 70 bostadsrätter var närvarande.

Stämman beslöt enhälligt i första läsningen att godkänna de nya stadgarna. Stadgeförslaget kommer

i november upp för en andra läsning.

Mötesordföranden gick nogsamt igenom garageprojektet som redovisats i det utdelade beslutsunderlaget. Frågor ställdes och besvarades. Stämman beslöt att godkänna styrelsens rapport.

### Rabattavtal

Föreningen har förhandlat med Elon i Barkarby (Herrestavägen 23) och kan nu erbjuda rabatter på deras sortiment. Nya maskiner i köket drar betydligt mindre el än 10-15 år gamla maskiner.

**15% rabatt** på alla vitvaror och småel.

**15% rabatt** på kök från Ballingslöv.

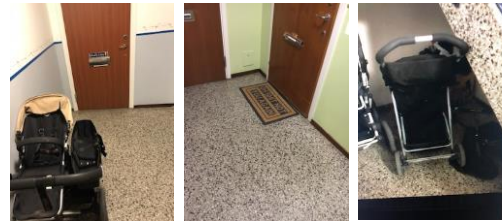
Rabatten gäller på ordinariepriser.

Vitvaror är tex Kylskåp, frysar, spisar och tvättmaskiner. Småel är tex brödrostar, mixers, vispar och kaffebruggare.



Säg bara till att du bor i Brf Vikingen så får du din rabatt.

### Tack för att du hjälper oss med



Att flytta in din dörrmatta i hallen  
Att ställa din barnvagn inne i lägenheten  
Att inte ställa saker under trappen.  
Att inte sätta upp egna namnskyltar på dörren

### Café Vikingen



Visste du att vi har ett café i föreningen?

Varje **tisdag mellan 11 och 14** är det fika med hembakat kaffebröd i Vikingen till självkostnadspris.

Kom och träffa dina grannar en stund och kom gärna med förslag på aktiviteter.

Välkomna önskar Fritidskommittén

### Vårstädningen

Styrelsen och fritidskommittén vill passa på och tacka alla som ställde upp och gjorde värfint i föreningen i lördags. Alla var glada och spred en fin stämning på våra gårdar.





## Tvättstugorna



Många använder tvättpulver av den gamla sortens pulver i stora paket. Vi vill gärna att du använder flytande tvättmedel. Det flytande är koncentrerat och sätter inte igen maskinerna och det ger en mycket bra effekt.



Det är inte roligt att komma till tvättstugan och maskinerna är fulla med gammalt pulver i facken. Ge din granne en ren tvättstuga så blir alla glada och vistelsen i tvättstugan blir roligare.

## Pubkvällar i Vikingen



Pubkvällar med gästcockar anordnas i Vikingen, Narviksgatan 19. Under 2018 är det följande dagar.

25 maj	Grillkväll
31 augusti	Kräftor (föranmälan)
28 september	
26 oktober	
30 november	

Fritidskommittén

## Garageprojektet



Vi har fått många enkätsvar och över 30 personer har visat intresse för att hyra plats i garagebur.

Många är också intresserade av en lite större plats för att de är rörelsehindrade.

Vi kommer att ta in priser på att bygga burar och sedan informera om vilken hyra som kommer att gälla. Efter sommaren kommer vi genom Smart parkering att erbjuda hyresavtal till våra medlemmar.

## Städning inom föreningen



Sedan 2 januari har vi två oika städentreprensörer i föreningen. MER-KA har städning på Narvik och Lofotengårdarna och Tarjas städar Stavangergårdarna. Under våren kommer vi att låta storstäda trapphusen. Har du synpunkter på städningen eller tips till förbättringar hör av dig till Malek eller George deras kontaktuppgifter hittar du i varje port.

## Den nya dataskyddsförordningen

Den 25 maj träder den nya Dataskyddsförordningen (GDPR) i kraft. Denna innebär bland annat att vi inte kommer att kunna redovisa godkända andrahanduthyrningar eller informera om nya bostadsrättsinnehavare här i nyhetsbrevet. Alla personregister hanteras av Agenta vår administrativa förvaltare.

## Ditt källarförråd

Om du inte får plats med dina saker i ditt förråd kan du inte ställa saker utanför, fastighetsskötaren tar då bort dem.

Behöver du hyra ett extra förråd har vi några som vi kan hyra ut för 75 kr/månad. kontakta felanmälan.

## Post Nord

PTS (Post och Tele Styrelsen) har beslutat att PostNord varit för otydlig på sin hemsida vilka mått ett brevinkast skall ha och att PostNord därför inte har någon saklig grund till att tillfälligt stoppa utdelningen av post.

Från den 27/4 skall alla åter att få sin post hem i brevlådan.

Problem är dock inte löst med detta utan PostNord kommer sannolikt att bli tydligare på sin hemsida om mått. Vi har begärt en uppdaterad lista från postNord och Styrelsen kommer därefter att informera alla som har fel mått på brevinkastet och erbjuda till ett fast pris att byta det.

## Grillning på gården



Nu stundar härligt varmt och soligt väder som inbjuder till att grilla. Vi har grillplatser på flera ställen inom föreningen.

Vänligen, när du grillat färdigt ta med dig dina matrester och kasta dem i sopnedkastet och inte i papperskorgarna. Fåglar dras till papperskorgarna och en och annan råtta....

