

# Vi i Brf Vikingen



**Nr 3 2016**

**Brf Vikingens informationsblad**

## Redaktionen

Vi i Brf Vikingen sammanställs av Styrelsen tillsammans med Michael Ek. Bidrag till eller synpunkter på informationsbladet mottages med tacksamhet, [michael.ek@sbc.se](mailto:michael.ek@sbc.se) eller 08-775 72 43

## Ordförande har ordet



### Anonymt brev till Styrelsen

Styrelsen har mottagit ett anonymt brev från någon eller några medlemmar i bostadsrättsföreningen.

Vi kan inte svara på brevet eftersom de som skrivit brevet

inte undertecknat det med sina namn

Om detta beror på feighet eller något annat må så vara.

Men, det som står i brevet är ett mycket allvarligt påhopp mot en medlem i vår BRF, som vi i styrelsen kraftigt tar avstånd från. Det mesta som påstås i brevet är elaka och felaktiga påståenden. Eftersom brevskrivarna är anonyma så vet vi ju förstås inte vem eller vilka dessa är. Kanske någon som är sjuk eller har egna problem?

Vi vill uppmana medlemmar i Brf Vikingen som har åsikter om och kring vår förening, och vill framföra dessa, att höra av sig till styrelsen!

Om ni vill att styrelsen ska svara eller åtgärda måste vi be er att underteckna med namn!

Obs! Alla i styrelsen omfattas av tystnadsplikt och det som sägs eller skrivs till oss stannar därför inom styrelsen.

**Styrelsen Brf Vikingen**

Vi får mycket frågor runt garaget på Lofotengatan och när det där påbörjas arbeten.

Vi har för tillfället inte något startdatum eller slutdatum utan får be om att få återkomma i en separat information i detta ärende i portar och på hemsidan.

Och gällande hemsidan så ta gärna några minuter av din tid att studera den information som finns på föreningens hemsida [www.brfvikingen9.se](http://www.brfvikingen9.se). Här hittar ni väldigt mycket information som jag och förvaltaren ofta får frågor på.

Jag önskar er alla en god fortsättning på 2016 och en bra start på 2017.

Taylan Inal, Ordförande

## T&T Förvaltning har blivit SBC

Efter semestern har T&T helt gått upp i moderbolaget SBC, Sveriges Bostadsrätts Centrum AB,. Föreningens avtal med T&T fungerar dock som tidigare. SBC hade problem i övergången med att bli framme per telefon men vi hoppas det blivit bättre redan nu.

## Seniorföreningen



HSB Vikingen/Lofotens seniorklubb är en förening för alla som är seniorer, deltids- eller sjukpensionerade.

Vi träffas för närvarande andra torsdagen i månaden mellan september t.o.m maj.

Våra aktiviteter bygger på medlemmarnas önskemål.

Vi ordnar resor, kulturella föredrag och något gott att äta.

Lotterier har vi också.

På anslag i portarna en vecka före varje möte syns vad som är aktuellt på varje möte.

Alla är varmt välkomna!

**Anna Lisa Broström 08-751 10 73.**

## Fimpar och rökning

Du som vet med dig att du fimpar nära våra fastigheter innan du går in i entrén rekommenderas att skaffa dig en "bärbar" askkopp.

Ett ytterligare problem är cigarettökning utanför portvalven då inkommande icke rökare passerar ett rökmoln och att varje gång porten öppnas så suges röken in i entrén,

Vi ber er rökare att ställa er utanför portvalvet för allas trevnad.

## Är du intresserad av bli förtroendevald?

I föreningen har vi en valberedning som har till uppgift att förbereda personvalen till årsstämman som vi har i november varje år.

Är du intresserad kontakta Shaon Sajib som bor på Stavangergatan 44, Tel. 072-037 51 31 E-post [sshaon1@gmail.com](mailto:sshaon1@gmail.com)

Se även separat anslag i samband med kallelse till mötet.

## Nattparkerade bilar

Det är inte tillåtet att parkera sin bil på gården över natten. Ser du någon bil som parkerats över natten kan du ringa 0771-96 90 00 till QPark, tryck 4 så kommer du till kundtjänst. Säg att det gäller avtal, WM 4732 så kommer de och lappar bilen. Det kostar inget för föreningen.

## Sopor i området



Under sommaren har antalet lämnade sopor i området ökat vilket medför extra arbeten och kostnader för föreningen.

Var vänliga att ta bort era egna sopor för trevnad och föreningens ekonomi.

## Pubkvällar



föreningens samlingslokal Vikingen, ordnas mycket uppskattade pubkvällar med musik och servering. Ros-Marie Malmkvist är en av eldsjälarna bakom dessa trevliga pubkvällar, dit alla medlemmar är välkomna. Information om pubkvällar sätts upp i trapphusen.

Nästa pubkväll med Gästkoockar i Vikingen för våra boende

25 november **Eva och Carin**

Mat för 20 personer max. 400 kr

## Andrahandsuthyrningar

Påminner de som hyr ut i andra hand om att du har en skyldighet enligt stadgarna ansöka om rätt att hyra ut din lägenhet i andra hand.

Det är inte ok att "smyga" med detta.

Gå in på vår hemsida ht där finns anvisningar och blanketter!

Förvaltaren har identifierat några lägenheter där det förekommer otillåten andrahandsuthyrning och där medlemmen har att vänta sig en "rättelseanmaning".

**Styrelsen Brf Vikingen**