

Vi i Brf Vikingen



Nr 2 Juni 2016

Brf Vikingens informationsblad

Redaktionen

Vi i Brf Vikingen sammanställs av Styrelsen tillsammans med Michael Ek. Bidrag till eller synpunkter på informationsbladet mottages med tacksamhet, michael.ek@sbc.se eller 08-775 72 43

Ordförande har ordet



Nu när sommaren är här och vi vistas mer tid utomhus både på gårdar och på våra balkonger och då är det tråkigt att konstatera att flera av våra medlemmar använder balkongerna som förråd och lager.

Detta är inte tillåtet och i och med denna uppmaning hoppas jag att det snarast blir bättring på detta område.

Tvättstugorna är också ett återkommande ämne i dessa informationsblad och jag ber er alla tänka på tider och städning.

Mer info om dessa frågor finns även i detta infoblad.

Jag önskar er alla en fin sommar och semester.
Taylan Inal, Ordförande

Grillning



Nu har vi en trevlig sommar här med sol och god mat.

Alla har möjlighet att nyttja grillarna men vi vill be er alla om att vidtaga försiktighet och städa efter er.

Släng sopor i sopnedkastan i första hand och lämna inte papperskorgarna överfyllda.

Tänk också på brandfaran när ni använt engångsgrillar samt att engångsgrillar inte får ställas på gräsmattorna.

Den 15:e Juni hade vi ett tillbud då Räddningstjänsten fick komma och släcka efter ungdomar som troligtvis använt sig av engångsgrill

Seniorföreningen



HSB Husby/Lofotens seniorklubb är en förening med cirka 60 medlemmar, som träffas den andra onsdagen varje månad.

Våra aktiviteter är bland annat resor, kulturella föredrag, en god bit mat och levande musik. Vi är alltså ett glatt gäng, som tar oss en sväng om.

På anslag i portarna, kan Ni se det aktuella månadsprogrammet. Alla som är pensionärer i någon form, är varmt välkomna. För mer information, kontakta

Anna Lisa Broström 08-751 10 73.

Tvättstugorna

OBS! Vi måste alla tänka på att stänga fönstren när ni inte vistas i tvättstugorna, framförallt nu under sommarmånaderna så glöms fönstren tyvärr ganska ofta.

Vi vill också informera om att om ni bokat tid men inte kommer inom 29minuter efter då er tvättid påbörjas kommer er tid att frisläppas vilket gör att ni inte kan göra anspråk på den efter det.

Det är inte tillåtet att vistas i tvättstugan när er tid har gått ut.

Nedan info har gått ut i tidigare Infoblad men vi väljer att ha den kvar denna gång också
Vi fortsätter att få många anmälningar om att det är dåligt städat i stugan.

Vi vill påminna om att det är var och en som tvättar i stugan som skall städa efter sig.

Torka rent maskinerna från spill och oupplösta tvättmedelsrester i facken.

Gör rent tumlarens luddfilter med borste eller trasa.

Moppa upp eventuellt vatten på golvet.

Sopa och våttorka alltid hela golvet.

Om man råkar tappa ren tvätt på golvet skall man inte behöva tvätta om den!



Styrelsen beslöt redan 2013 att det inte ska vara tillåtet att tvätta med tvättpulver. Pulvret sätter igen maskinerna. **Så det är endast flytande tvättmedel som gäller.**

Är du intresserad av bli förtroendevald?

I föreningen har vi en valberedning som har till uppgift att förbereda personvalen till årsstämman som vi har i november varje år.

Är du intresserad kontakta Shaon Sajib som bor på Stavangergatan 44, Tel. 072-037 51 31 E-post sshaon1@gmail.com

Nattparkerade bilar

Det är inte tillåtet att parkera sin bil på gården över natten. Ser du någon bil som parkerats över natten kan du ringa 0771-96 90 00 till QPark, tryck 4 så kommer du till kundtjänst. Säg att det gäller avtal, WM 4732 så kommer de och lappar bilen. Det kostar inget för föreningen.

Grovsoprummet



Vi önskar att alla hjälps åt att hålla ordning i vårt grovsoprum. Många lämnar sina sopor direkt innanför dörren och det blir kaos. Byggsopor får inte lämnas här heller inte kylar eller frysar.

Tillkallande av jour

Att ringa till juren är mycket kostsamt och skall endast nyttjas för allvarliga fel. Nedan en enkel sammanställning vad du kan kontakta juren för.

- Stopp i golvbrunn eller köksavlopp där vatten stiger med risk för översvämning.
- Inget vatten i kranarna.
- Lägenheten strömlös och alla säkringar i lägenheten är hela
- Utströmmande vatten, där risk för skada på fastigheten föreligger, åtgärdas. Exempelvis rörbrott, läcka, försande vatten ur kran eller motsvarande.
- Trasig fönsterruta i entrédörr eller i tvättstuga, där personskada eller annan risk för skada, åverkan, stöld eller dylikt föreligger åtgärdar jour risken.

Den som anmäler ett fel skall avkrävas namn, adress och telefonnummer.

Exempel på ärende som inte anses vara akuta;

- Tvätt fast i tvättmaskin
- Elfel inne i lägenheten
- Inget varmvatten i kranarna
- Wc går ej att spola
- Droppande eller rinnande kran
- Rinnande WC
- Trasig tvättmaskin, tumlare eller torkskåp

Jourtid är helger och vardagar 17.00-07.00

Balkonger

Tyvärr har vi upptäckt att flera använder sina balkonger som förråd och lager.

Vi ber därför att balkongen avstädas på material som inte hör dit.

Vi skall samtidigt berätta att det också är många som har väldigt fint på sina balkonger och det medför trivsel och fin utsikt för grannarna.

Pubkvällar



föreningens samlingslokal Vikingen, ordnas mycket uppskattade pubkvällar med musik och servering. Ros-Marie Malmkvist är en av eldsjälarna bakom dessa trevliga pubkvällar, dit alla medlemmar är välkomna. Information om pubkvällar sätts upp i trapphusen.

Pubkvällar med Gästkoockar i Vikingen för våra boende under 2016 är följande dagar:

26 augusti	Kräftor. Föränmälan!
30 september	Pirrko
28 oktober	Sigge & Kerstin
25 november	Rohi

Mat för 20 personer max. 400 kr

Godkända andrahandsuthyrningar

Upg	Namn	t.o.m
L35	Sabina Soning	2017-03-31
N9	Roshan Mattini	2016-06-30
L15	Aziza Abdushukurova	2016-10-31
S20	Puja Heino	2016-10-31

Ingen annan godkänd andrahandsuthyrning finns

Tänk på att om du hyr ut din lägenhet måste du ha tillstånd från styrelsen. Om du hyr ut utan tillstånd riskerar du att du blir av med din bostadsrätt.

Vi hälsar våra nya medlemmar välkomna!

Namn	Adress
Omer Abdulkader Mohammed-Saed	Lofotengatan 11
Joel Höglund & Ramuné Drankinaité	Stavangergatan 36
Aneel Kumar / Vipul Nuwan Korale	Stavangergatan 26
Helen Berhane Teku	Narviksgatan 15
Mohammed Ridha Alhasan	Lofotengatan 25
Sara Wottke Haque/Bony Haque	Stavangergatan 16
Sabah Hamdani Halabi/Adham&Ibrahim M;atini	Lofotengatan 9
Taner & Nermin Kilinc	Stavangergatan 44
Biniam Keleta	Stavangergatan 18
Mavjudahon Mamanazarova	Stavangergatan 40
Aynur Gasimova	Stavangergatan 20
Biniam Keleta	Stavangergatan 18
Anel Kumar/Vipul Nuwan Korale	Stavangergatan 26
Hossam Choubach	Narviksgatan 3
Lkhavasuren Munkhbayar	Stavangergatan 46
Ahmad Vahebi	Stavangergatan 4
Joel Josefsson	Narviksvägen 7
Giorgi Panchulidze	Narviksgatan 17
Mohammad Al Saffuri	Narviksgatan 15
Walid Abdelaoui	Stavangergatan 38
Gülderen Barbro Ayata	Stavangergatan 22
Emre Yunus Demirbas	Stavangergatan 68

Varmt välkomna alla nya medlemmar. Vi hoppas att ni skall trivas hos oss.

Styrelsen och förvaltningen önskar alla en fin sommar

Idé & layout MZE