



Nr 4 april 2019

Redaktionen



Vi i Brf Vikingen är bostadsrättsföreningens informationsblad som sammanställs av Matz Eklund på Spetsudden.

matz@spetsudden.se

Ordförande har ordet



Det är väldigt mycket vattenskador i föreningen. 2018/19 har vi tills nu haft skador för 2,7 miljoner kronor! Innan året är slut har vi nog skador för över 3 miljoner kronor, det motsvarar över 10% av våra årsavgifter. Vi har nu 19 st pågående skador (3,4%) av föreningens lägenheter och det är 7 st olika skadeorsaker.

Vi kommer att behöva höja avgifterna från och med den 1/7 2019, min uppskattning är 5-6% vi vet mer när vi får den nya budgeten för 2019/20.

Garagebygget börjar närma sig inflyttning, den 15/4 får de som hyrt plats i garaget eller på taket köra in på sina nya platser. Det kommer att kvarstå lite markarbeten och småfix innan allt är färdigt.

Lev väl!

Taylan Inal
Ordförande

Förvaltarens skadedjursskola Nr 10

Gråsugga (Isopoda)



Gråsuggan är ett kräftdjur, som anpassat sig till landliv. De andas med gälar, även de landlevande, och de är beroende av fukt för att få luft. De hämtar syre från vatten. Gråsuggor är mycket känsliga för uttorkning.

De lever av förmultnande växtdelar i starkt fuktig miljö. De trivs perfekt i fukt, mörker och skrymslen dit solen aldrig når. Källare och suterrängvåningar kan drabbas av massinvasion.

En gråsugga blir upp till 18 mm och är platt, oval, bepansrad med kraftiga ryggplåtar, litet huvud med fasettögon, två par antenner och på mellankroppen sju par raska ben.

Om gråsuggorna uppträder i större antal inomhus kan det vara en indikation på att det är alltför fuktigt och att man då potentiellt har problem med fukt.

För anmälan om sanering kontakta
075-245 1000



Café Vikingen



Every Tuesday between 11 and 14 there is coffee with homemade bread in the Viking office Narviksgatan 19 for just 20 kr. You don't need to register it is just to come!

Come and meet your neighbors for a while and please come up with suggestions for activities.

Very welcome wish the Fritidskommittén

Felaktig mantalsskrivning

Vi har uppmärksammat att det är många som folkbokför sig på fel lägenhet. Tidigare folkbokförde man sig på en adress tex Lofotengatan 11, men sedan några år tillbaka måste man även ange LMV nr. Detta är det 4-siffriga numret under lgh nr på ytterdörren till din bostad.

Felaktig folkbokföring ska anmälas till Skatteverket. Om någon har folkbokfört sig på din adress, oavsett om det är av misstag eller avsiktligt, kan du anmäla detta till Skatteverket. Detta är egentligen inte olagligt och polisen kan därför inte göra något åt saken (om inte brott påvisas). Däremot kan man säga att det är lagstridigt eftersom personen i fråga inte bor i bostaden.

Om du tror att någon är inkorrekt folkbokförd på din adress bör du anmäla detta till Skatteverket. Denna process kan ta några veckor eftersom Skatteverket måste göra en utredning, söka upp personen och be den anmäla sig på rätt adress.

Om Skatteverket efter utredningen inte kan konstatera var personen faktiskt bor kan de ändra folkbokföringen till "utan känd hemvist". På så sätt blir du av med någon som har folkbokfört sig på din adress.

Bygga om ditt kök?

Vi har uppmärksammat att flera som byggt om sina kök har monterat fel fläkt eller har satt igen

imkanalen. För att få en fungerande ventilation så måste man veta vad som ska göras.

Vi har genom vårt samarbete med Elon i Barkarby tagit fram två olika kök som är anpassade för köken här inom Vikingen. Det är två kök av god kvalitet. Priset avser köksnickerier med bänkskivor, diskbänk och blandare.

Plano 37.058 kr inkl moms

Sekel 36.718 kr inkl moms



Plano diskbänksida



Plano kylskåpsida



Sekel diskbänksida



Sekel kylskåpsida

Du kan få hjälp med offert för montering, rivning samt bra pris på vitvaror. Kontakta Janne eller Keywan på telefon 08-612 41 61 eller 070-367 94 28.

Viktigt - important



Du som röker, se till att din cigarett är släckt innan du kastar den i askkoppen.

You who smoke, make sure your cigarette is extinguished before you throw it in the ashtray.

Pubkvällar i Vikingen



Pubkvällar med gästkoçar anordnas i Vikingen, Narviksgatan 19.

- Fredagen den 26 april, knytkalas påskbuffé
- Fredagen den 24 maj, grillning
- Fredagen den 23 augusti, kräftor.
- Fredagen den 27 september, gästkock är Eva & Karin

Fritidskommittén

Sophantering



Sopinkasten som finns i trapphusen är till för hushållsavfall, soporna läggs i plastpåsar som knyts ihop. Många pressar in pizzakartonger som vikts på

mitten, dessa öppnar sig i schaktet och kan bli till sopstopp. I Narviksgatan 13 hade någon lyckats pressa in en liten barncykel i sopnedkastet. Den fastnade i ventilen längst ned som föreningen kommer att få betala 10.000 kronor för att åtgärda.

Grovsoprummet som skulle byggas intill transformatorstationen har vi sent fått besked om att det inte får byggas där. Det är ett stråk med kraftiga elkablar som inte får övertäckas. Vi ser i nuläget ingen annan plats där ett soprum kan uppföras.

Det finns två miljöstationer i närområdet. Högst upp på Stavangergatan intill det gröna garaget finns en station och intill vändplan på Narviksgatan finns en till.



Där finns för tidningar, pappersförpackningar, färgat och ofärgat glas, plastförpackningar, metall och batterier.



Till städdagen den 27 april kommer det att finnas

containrar att för att kasta större grovsopor. Byggsopor, vitvaror eller el-skrot får inte kastas.

Mobila miljöstationen tar emot ditt farliga avfall och din småelektronik. Lastbilen kör enligt en bestämd turlista för 2019 gäller, 29/4, 23/8 samt 7/11, för alla dagar 18.00-18.45, den står bakom ICA på Mariehamngatan.

Den mobila miljöstationen tar emot ditt bärbara farliga avfall. Du kan även lämna elavfall upp till en mikrovågsugns storlek. Större mängder farligt avfall eller elavfall är du välkommen att lämna på stadens återvinningscentraler.

Lövsta Återvinningscentral belägen på Lövstavägen 491 kan du även lämna möbler, el-skrot, vitvaror, kemikalier, färg, planglas mm. Det finns containers som är tydligt uppmärkta för återvinning. Det finns också behållare för återbruk av saker. Det är gratis för allmänheten att lämna.

måndag-torsdag	10:00-20:00
fredag-söndag	09:00-17:00

Vårstädning



Föreningens traditionella vårstädning sker lördagen den **27 april kl.10.00**. Samling vid Vikingen. Alla är välkomna att hjälpa till och göra våra gårdar fina inför våren.

Efter utfört arbete bjuder vi på Flatbread.

Desto fler som hjälps åt desto snabbare blir vi klara och kan njuta av den goda måltiden!



The association's traditional spring cleaning will take place on Saturday 27 April at 10.00. We meet at Narviksgatan 19. Everyone is welcome to help and make our plots nice for the spring.

After the work we eat Flatbread.

The more people that works, the faster we get ready and can enjoy the good meal!

Tänkvärt

När du pantar 22 burkar eller 34 små PET-flaskor hjälper du till att spara lika mycket energi som det går åt till att ta en varm dusch i 10 minuter.



Vikingen.org