



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med HSB:s Brf Vikingen i Kista onsdagen den 19 november 2025

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Anna Lundin hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av mötesordförande

Matz Eklund valdes till mötesordförande för stämman.

§ 3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§ 4 Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Ordförande anmälde att Anna Lundin valts till att föra dagens protokoll, vilket godkändes av Stämman.

§ 5 Val av justerare att jämte ordförande justera protokollet

Till justerare tillika rösträknare valdes Irma Petersson och Muhammad Aslam

§ 6 Fråga om kallelse behörigen skett

Ordförande frågade mötesdeltagarna om stadgeenlig kallelse skett, vilket besvarades med godkännande från stämman.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Närvarande medlemmar noterades vid ankomst till möteslokalen Folkets Husby, Husby Centrum och stämman fastställde upprättad röstlängd, antalet röstberättigade medlemmar uppgick till 105 varav 24 genom fullmakter.

§ 8 Styrelsens årsredovisning

Mötesordförande föredrog styrelsens årsredovisning och redogjorde för föreningens ekonomiska ställning. Medlemmarna fick tillfälle att ställa frågor, och därpå beslöt stämman att årsredovisningen skulle läggas till handlingarna.

§ 9 Revisorernas berättelse

Ingegerd Elgenmark föreningsvald revisor berättade kort om revisionen, då inga frågor fanns, beslöt stämman att lägga även revisionsberättelsen till handlingarna.



§10 Fråga om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

§11 Fråga om ansvarsfrihet

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§12 Beslut om resultatdisposition

Stämman tillstyrkte styrelsens förslag till resultatdisposition.

§13 Arvode till förtroendevalda

Gökhan Özbek sammankallande i valberedningen redogjorde för deras förslag, vilket innebar oförändrade arvoden.

- a) styrelseledamöter och suppleanter
- b) revisorer
- c) valberedning
- d) fritidskommitté

Stämman beslöt enligt valberedningens förslag enligt följande,

8,50 prisbasbelopp till Styrelsen
0,49 prisbasbelopp till Revisorerna
0,82 prisbasbelopp till Valberedningen
0,67 prisbasbelopp till Fritidskommittén

Prisbasbeloppet enligt lagen om allmän försäkring (1962:381), har för 2026 fastställts till 59.200 kronor. Samtliga arvoden exklusive sociala kostnader.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Gökhan Özbek sammankallande i valberedningen redogjorde för arbetet under året i valberedningen och föredrog deras förslag. Under året avgick Abubakar Butt för att kandidera till styrelsen. Innan förslaget publicerades valde Anna Lundin att avstå sin kandidatur varför valberedningen då hade enbart två kandidater;

Valberedningens förslag

Maria Ögren (2år)
Abubakar Butt (2 år)
Vakant (öppet för förslag) (2 år)

Valberedningens utökade förslag

Maria Ögren (2 år)
Abubakar Butt (2 år)
Kristina Said (2 år)

Maria och Abubakar presenterade sig själva.



Vid stämman anmälde sig Kristina Said sitt intresse till att kandidera till styrelsen även Bo Sundin föreslogs men Bo avstod till förmån för ett motförslag som presenterades av Irma Pettersson;

Irma Petterssons förslag

Anna Lundin (2 år)

Bo Sundin (2 år)

Georges Aroyan (2 år)

Förslagen ställdes därefter mot varandra för en votering och utfallet blev;

Valberedningens utökade förslag 64 röster

Irma Petterssons förslag 23 röster

Stämmans beslut för valberedningens utökade förslag fastställdes.

Ordinarie ledamöter

Gheorghe Petrineanu	Stavangergatan 22	kvarstår 1 år
Fia Christina Lundgren	Stavangergatan 46	kvarstår 1 år
Camilo Bravo Candia	Stavangergatan 14	kvarstår 1 år
Michael Tereq Gharafeh	Stavangergatan 20	kvarstår 1 år
Zaheer Aslam	Narviksgatan 17	kvarstår 1 år
Kristina Said	Narviksgatan 11	nyval 2 år
Abubakar Butt	Narviksgatan 17	nyval 2 år
Maria Ögren	Stavangergatan 46	nyval 2 år

Utöver dessa förtroendevalda utser HSB Stockholm en representant

Suppleanter

Inga

§15

Val av revisorer

Stämman valde enligt valberedningens förslag:

Ingegerd Elgenmark, Narviksgatan 11 omval 1 år

Extern revisor
Borevision AB omval 1 år

§16

Val av valberedning

Till ny valberedning följande ledamöter:

1 år Syed Irfan Ali Lofotengatan 31, sammankallande



1 år Elisabet Delang Stavangergatan 16
1 år Muhammad Aslam Lofotengatan 9
1 år Semere Zeccarias Stavangergatan 46

§17

Val av fritidskommitté

Valberedningen lämnade följande förslag till ledamöter i Fritidskommittén,

Ros-Marie Malmqvist	Narviksgatan 9	omval 1 år
Sadia Khan	Narviksgatan 11	omval 1 år
Alveta Ramadani	Lofotengatan 33	nyval 1 år

Under stämman föreslogs också,
Tsighehanna Kaleta Andemicael Narviksgatan 7 nyval 1 år

Stämman beslöt enligt Valberedningens utökade förslag.

§18

Erforderligt val av representation i HSB

Stämman beslöt att styrelsen utser ledamöter till HSB inom styrelsen som brukligt varit.

§19

Motioner

En motion har inkommit från Fia Lundgren Stavangergatan 46, motionen handlade om att, en förtroendevald ledamot som avflyttar från föreningen skall ställa sin plats till förfogande. Efter diskussion på stämman, där det klargjordes att det inte handlar om en stadgeändring utan ett stämmobeslut med tydlig vägledning om att, en ledamot avflyttar från föreningen skall ledamoten ställa sig plats till förfogande. Stämman biföll motionären med detta förtydligande.

§20

Stämmans avslutande

Matz Eklund tackade för förtroendet och förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet


Anna Lundin

Justeras


Irma Petersson


Stämмоordförande

Matz Eklund

Justeras


Muhammad Aslam